

Palestine Hotel (Mixed)

فندق فلسطين (مساهمة مختلطة)

Sector :	Tourism&Hotels	الفنادق والسياحة	قطاع :
Code:	HPAL	النور	الرمز المختصر:
ISIN :	IQ000A0M9DD0	IQ000A0M9DD0	الترقيم الدولي:
Address:	Baghdad/ Al-Sadoon Street / Al-Fardoos Square / St(47)	بغداد / شارع السعدون/ساحة الفردوس/ زقاق (47)	العنوان:
Phone:	(+964)7729960686	(+964)772996	الهاتف:
Email:	com.palestinehotel@yahoo.com	com.palestinehotel@yahoo.com	البريد الالكتروني:
web site	www.palestinehotel.com	www.palestinehotel.com	الموقع الالكتروني:
Company Activity:	Practice Hotels & tourist Works	ممارسة الاعمال الفندقية والسياحية	نشاط الشركة:
Establishing Date:	15/11/1989	1989/11/15	تاريخ التأسيس :
Establishing Capital	60.000.000	60,000,000	رأس المال التأسيسي :
Listing Date:	25/07/2004	2004/07/25	تاريخ الادراج :
Capital at Listing	900.000.000	900,000,000	رأس المال الادراج :
Executive Director:	hasan Taha alfiad	حسن طه القياض	المدير المفوض :
Auditor	Miqdam Issam Younis Bushra Abdullah Hassan	مقدم عصام يونس / ديوان الرقابة المالية بشرى عبد الله حسن / ديوان الرقابة المالية	مراقب الحسابات
Participants Ratio:	General 49.133% Mixed 3.854% Private 47.013%		مساهمة القطاع العام : 49.133% مساهمة القطاع المختلط : 3.854% مساهمة القطاع الخاص : 47.013%
Listed Capital as 31/12/2016 :	4.470.000.000	4,470,000,000	راس المال المدرج في 2016/12/31 :

Financial Ratio	2015	2014	2013	2012	2011	النسب المالية
Share Turn over Ratio	5.16	19.03	—	—	5.74	نسبة دوران السهم (%)
Earning pershare (ID)	0.329	0.750	0.561	—	—	العائد على السهم (دينار)
Ownership Rate(%)	53.61	59.29	45.11	30.64	29.85	نسبة الملكية (%)
Interest Repetition	28.57	22.00	—	—	—	مكرر الارباح
Trading Rate	1.43	1.54	1.02	0.74	0.77	نسبة التداول (مرة)
Book Value (ID)	1.725	1.749	0.992	0.425	0.456	القيمة المفترية (دينار)
Working Capital	2,860,222,317	2,908,747,020	94,519,017	-1,130,738,087	-1,123,950,474	رأس المال العامل
Market Capitalization(millionID)	42018	73755	78002	78002	78002	القيمة السوقية (مليون)
Profit Distrbuted (%)	—	40%	—	—	—	نسبة الارباح الموزعة
Trading Statements	2015	2014	2013	2012	2011	مؤشرات التداول
No.of Traded Shares	230,766,388	850,464,644	Not Traded	Not Traded	266,520,778	عدد الاسهم المتداولة
Trading Volume	2,849,640,514	14,398,561,334	Not Traded	Not Traded	4,888,704,648	القيمة المتداولة
Annual Closing price	9.400	16.500	Not Traded	Not Traded	17.450	سعر الاغلاق السنوي
Annual Average price	12.350	16.930	Not Traded	Not Traded	19.060	متعدل السعر السنوي
highest price	15.600	23.000	Not Traded	Not Traded	22.000	اعلى سعر نفذ
lowest price	9.300	14.150	Not Traded	Not Traded	17.350	ادنى سعر نفذ

Palestine Hotel (Mixed)

فندق فلسطين (مساهمة مختلطة)

Financial Year 31 December

Currency : Iraqi Dinars

السنة المالية 31 ديسمبر العملة : الدينار العراقي

Balance Sheet		الميزانية العامة				
	2015	2014	2013	2012	2011	
Current Assets						الموجودات المتداولة
Cash	4,588,885,923	4,023,355,051	1,267,531,375	215,612,918	6,901,470	النقد
Loans	—	—	—	27,900	27,900	القروض
Inventory	147,396,567	118,891,419	121,629,044	281,238,141	295,827,456	المخزون
Short terms Financial Investments	1,871,625,304	1,776,630,334	1,716,065,225	648,383,326	1,429,584,545	استثمارات مالية قصيرة الاجل
Debitors	2,924,669,598	2,357,641,076	2,386,043,345	2,027,557,764	1,931,080,306	المدينون
Total Current Assets	9,532,577,392	8,276,517,880	5,491,268,989	3,172,820,049	3,663,421,677	مجموع الموجودات المتداولة
Fixed Assets						الموجودات الثابتة
At Book Value	1,668,712,574	1,702,250,283	1,820,004,012	1,939,290,208	2,068,541,207	الموجودات الثابتة بالقيمة الفترية
Long term Financial Investment	2,305,948,393	2,124,630,893	1,439,005,623	10,465,437	10,465,437	استثمارات مالية طويلة الاجل
Projects under execution	876,251,877	1,082,198,037	1,082,198,037	1,082,198,037	1,082,198,037	مشروعات تحت التنفيذ
Loans	27,900	27,900	27,900	—	—	القروض الممنوحة طويلة الاجل
Total Fixed Assets	4,850,940,744	4,909,107,113	4,341,235,572	3,031,953,682	3,161,204,681	مجموع الموجودات الثابتة
Total Assets	14,383,518,136	13,185,624,993	9,832,504,561	6,204,773,731	6,824,626,358	مجموع الموجودات
Long term sources						مصادر التمويل طويلة الاجل
Nominal & Paid-up Capital	4,470,000,000	4,470,000,000	4,470,000,000	4,470,000,000	4,470,000,000	رأس المال الاسمي والمدفوع
Reserves	3,240,855,108	6,834,622,929	3,452,523,385	918,292,344	891,351,252	الاحتياطيات
Deficit	—	3,487,076,749	3,487,076,749	3,487,076,749	3,324,097,045	العجز المتراكم
Less Provisions	307,953	307,953	307,953	—	—	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
Total Long term sources	7,711,163,061	7,817,854,133	4,435,754,589	1,901,215,595	2,037,254,207	مجموع مصادر التمويل طويلة الاجل
Short term sources						مصادر التمويل قصيرة الاجل
Creditors	6,669,905,685	5,365,321,470	5,394,300,582	4,300,800,792	4,332,864,807	الدائون
Short terms Loans	—	—	—	—	451,760,000	قروض قصيرة الاجل
Short terms Provisions	2,449,390	2,449,390	2,449,390	2,757,344	2,757,344	تخصيصات قصيرة الاجل
Total Short term sources	6,672,355,075	5,367,770,860	5,396,749,972	4,303,558,136	4,787,372,151	مجموع مصادر التمويل قصيرة الاجل
Total sources of Finance	14,383,518,136	13,185,624,993	9,832,504,561	6,204,773,731	6,824,626,358	مجموع مصادر التمويل
Current Operations Statements		حساب الارباح والخسائر				
Current Activities Revenues						ايرادات النشاط الجاري
Current Activities Revenue	5,490,673,401	6,123,765,025	5,324,857,118	1,365,109,545	471,270,251	ايراد النشاط الجاري
Lent Lands Profits Creditors	40,261,885	103,438,149	79,341,773	87,306,001	—	الفوائد والايارات الاراضي دائنة
Total Current Activities Revenue	5,530,935,286	6,227,203,174	5,404,198,891	1,452,415,546	471,270,251	مجموع ايرادات النشاط الجاري
Current Activities expenses						مصرفوات النشاط الجاري
Salaries & Wages	1,833,569,475	1,399,058,977	1,410,387,067	1,041,829,507	1,591,483,368	الرواتب والايور
Commodity inputs	1,094,186,074	988,660,221	1,062,039,875	82,334,615	69,381,157	المستلزمات السلعية
Services inputs	460,993,914	262,365,016	285,309,415	57,916,339	169,475,140	المستلزمات الخدمية
Lands Lent Profits	—	—	—	45,139,220	—	فوائد وايارات الاراضي
Depreciation	166,728,749	160,548,177	157,300,987	156,831,091	124,790,829	الامتدثارات
Tax	263,226,517	760,900	938,950	30,700	575,400	الضرائب والرسوم
Total Current Activities expenses	3,818,704,729	2,811,393,291	2,915,976,294	1,384,081,472	1,955,705,894	مجموع مصرفوات النشاط الجاري
Surplus of Current Operations (Deficit)	1,712,230,557	3,415,809,883	2,488,222,597	68,334,074	-1,484,435,643	فائض (عجز) العمليات الجارية
Other transferring Revenue						ايرادات التحويلية والآخرى
Profits & Lent Lands	59,419,070	—	—	—	124,873,216	الفوائد وايارات الاراضي
transferring Revenue	119,014,588	4,271,300	10,282,390	—	—	ايرادات التحويلية
Other Revenues	543,977,959	265,163,296	484,057,767	8,941,679	908,349,408	ايرادات الاخرى
Total Other transferring Revenue	722,411,617	269,434,596	494,340,157	8,941,679	1,033,222,624	مجموع ايرادات التحويلية والآخرى
Transferring operations and other Expenses						المصرفوات التحويلية والآخرى
Transferring operations expenses	147,592,500	156,698,000	129,045,000	154,240,000	116,110,000	المصرفوات التحويلية
Others Expenses	815,649,569	172,915,654	345,327,304	86,015,457	26,494,445	المصرفوات الاخرى
Profits & Lent Lands	—	—	—	—	28,279,000	فوائد وايارات الاراضي
Total	963,242,069	329,613,654	474,372,304	240,255,457	170,883,445	مجموع المصرفوات التحويلية والآخرى
surplus for distribtion (Deficit)	1,471,400,105	3,355,630,825	2,508,190,450	-162,979,704	-622,096,464	الفائض (العجز) القابل للتوزيع
To Be distributed As:						القائض القابل للتوزيع موزع كالآتي :
Tax share	—	—	—	—	—	تخصيصات ضريبة الدخل
Legal Reserve	73,570,005	167,781,541	125,409,523	—	—	احتياطي الازامى
Undistribute incomes	1,397,830,100	3,187,849,284	2,382,780,927	—	—	الفائض المتراكم (ارباح غير موزعة)
Excess Activity (Deficit)	1,471,400,105	3,355,630,825	2,508,190,450	-162,979,704	-622,096,464	فائض (عجز) النشاط
Annual Net Profit (Revenue)	1,471,400,105	3,355,630,825	2,508,190,450	—	—	صافي ربح السنة (العائد)
Cash Flow		التدفقات النقدية				
Total Cash from operating Activities						التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية
Total Cash from Investing Activities	—	—	—	—	—	التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية
Total Cash from Financing Activities	—	—	—	—	—	التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية
net cash flow	565,530,872	2,755,823,676	1,051,918,457	208,711,448	-115,924,536	صافي التدفقات النقدية
Beginning Cash Balance	4,023,355,051	1,267,531,375	215,612,918	6,901,470	122,826,006	رصيد النقد في اول المدة
Ending Cash Balance	4,588,885,923	4,023,355,051	1,267,531,375	215,612,918	6,901,470	رصيد النقد في اخر المدة